



**Российская Федерация
Администрация
Тайтурского городского поселения
Усольского муниципального района
Иркутской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.06.2026г.

№ 174

р.п. Тайтурка

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство Областного государственного унитарного энергетического предприятия «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго», об установлении публичного сервитута в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях: строительство и эксплуатация объектов электросетевого хозяйства: ВЛ-10кВ ул.Чайковского, по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Усольский район, р.п.Тайтурка–212+/- 5м², руководствуясь ст. 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст.ст. 23,46 Устава Тайтурского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить границы публичного сервитута сроком на 49 лет, на неразграниченные земли с кадастровым кварталом: 38:16:000017 (согласно приложенной схеме). Площадь объекта –212+/- 5м², в соответствии с приложением 1.
2. Публичный сервитут, указанный в п. 1 настоящего постановления, устанавливается для строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства: ВЛ-10кВ ул.Чайковского, по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Усольский район, р.п.Тайтурка–212+/- 5м².
3. Определить правообладателем публичного сервитута Областное государственное унитарное энергетическое предприятие «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» (ИНН 3800000252, ОГРН 1023801542412, почтовый адрес: 664075, Иркутская область, г.Иркутск, ул.Ширямова, 54, а/я 52).
4. Обязать Областное государственное унитарное энергетическое предприятие «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» привести земельные участки, указанные в пункте 1

настоящего постановления в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут Областному государственному унитарному энергетическому предприятию «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» сроком на 49 лет на неразграниченные земли с кадастровым кварталом: 38:16:000017 (согласно приложенной схеме), устанавливается в размере **2798,01 руб. (Две тысячи семьсот девяносто восемь руб. 01 копеек)** за весь срок сервитута и вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута на следующие реквизиты:

ИНН 3819015929 КПП 385101001

Получателя: УФК по Иркутской области (Администрация Тайтурского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области, л/с 04343D00120)

Банк получателя: ОКЦ № 4 СибГУ Банка России//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск

Казначейский счет: 03100643000000013400

Номер банковского счета, входящего в состав ЕКС (Единый казначейский счет): 40102810145370000026

БИК: 012520101

ОКТМО 25640162

КБК доходов: 901 111 05013 13 0000 120

6. Ведущему специалисту по информационно-аналитической работе и делопроизводству опубликовать настоящее постановление в газете «Новости» и разместить на официальном сайте городского поселения Тайтурского муниципального образования по адресу в сети Интернет: <http://taiturka.irkmo.ru/>

7. Ведущему специалисту администрации по землепользованию направить копию решения об установлении публичного сервитута в Федеральную службу регистрации кадастра и картографии (Росреестр) и Областному государственному унитарному энергетическому предприятию «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго».

Глава Тайтурского городского поселения
Усольского муниципального района
Иркутской области



С.В. Ушаков

РАСЧЁТ

платы за публичный сервитут Областному государственному унитарному энергетическому предприятию «Электросетевая компания по эксплуатации электрических сетей «Облкоммунэнерго» сроком на 49 лет на неразграниченные земли с кадастровым кварталом: 38:16:000017 (согласно приложенной схеме)

1	Цель установления сервитута	для строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства: ВЛ-10кВ ул.Чайковского, по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Усольский район, р.п.Тайтурка-212+/- 5м ²
2	Адрес	Российская Федерация, Иркутская область, Усольский район, Тайтурское городское поселение
3	Площадь земель- кв.м.	Общая площадь 212 кв.м.
4	Кадастровая стоимость части земельного участка, рассчитанная в соответствии с Постановлением Правительства Иркутской области от 25 ноября 2022 года № 924-пп» Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков по кадастровым номерам и средних уровней кадастровой стоимости земельных участков по муниципальным районам и городским округам на территории Иркутской области.	$212 * 269,35 = 57102,2$
5	Размер платы за публичный сервитут определяется в соответствии п.1, п. 2, п.4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации Плата за публичный сервитут (введена Федеральным законом от 03.08.2018г. № 341-ФЗ. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка устанавливается за весь срок сервитута (49 лет)	$57102,2 * 0,1\% * 49 = 2798,01$
6	Плата за публичный сервитут в отношении земель в установленных границах устанавливается в размере 2798,01 руб. (Две тысячи семьсот девяносто восемь руб. 01 копеек) за весь срок сервитута и вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута на следующие реквизиты: ИНН 3819015929 КПП 385101001 Получателя: УФК по Иркутской области (Администрация Тайтурского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области, л/с 04343D00120) Банк получателя: ОКЦ № 4 СибГУ Банка России//УФК ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ г Иркутск Казначейский счет: 031006430000000013400 Номер банковского счета, входящего в состав ЕКС (Единый казначейский счет): 40102810145370000026	

	БИК: 012520101 ОКТМО 25640162 КБК доходов: 901 111 05013 13 0000 120
7	Публичный сервитут, установленный в специальном порядке, прекращается на основании решения уполномоченного органа, когда (п.4 с. 48 ЗК РФ): «не внесена плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков, предоставленных или принадлежащих гражданам или юр.лицам:» «-в течении шести месяцев со дня получения правообладателем участка проекта соглашения об осуществлении публичного сервитута (при единовременном платеже)».

Глава Тайтурского городского
поселения Усольского муниципального
района Иркутской области



С.В.Ушаков