



**Российская Федерация
Администрация
Тайтурского городского поселения
Усольского муниципального района
Иркутской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.09.2025 г.

№ 363

р.п. Тайтурска

**Об установлении размера платы за содержание общего имущества
собственников помещений в многоквартирных домах, в которых
собственники помещений на общем собрании собственников не приняли
решение об установлении размера платы за содержание жилого
помещения**

В целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан и надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии с п. 4 ст.158 Жилищного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с постановлением Правительства РФ от 03.04.2013г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», руководствуясь ст.ст. 23, 46 Устава Тайтурского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области, администрация Тайтурского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 01 октября 2025 года размер платы за содержание общего имущества собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, в которых собственники помещений на общем собрании собственников

не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление администрации городского поселения Тайтурского муниципального образования от 10.01.2019г. № 1 «Об установлении платы за содержание и ремонт жилых помещений».

3. Ведущему специалисту администрации по информационно - аналитической работе и делопроизводству опубликовать настоящее постановление в газете «Новости» и разместить на официальном сайте Тайтурского городского поселения Усольского муниципального района Иркутской области по адресу в сети Интернет: <http://taiturka.irkmo.ru/>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Тайтурского городского поселения
Усольского муниципального района
Иркутской области



И.И.Платонова

Приложение
к постановлению администрации
Тайтурского городского поселения
Усольского муниципального района
Иркутской области от 29.09.2025г. г. № 363_

**Размер платы за содержание общего имущества собственников
помещений в многоквартирных домах, в которых собственники
помещений на общем собрании собственников не приняли решение об
установлении размера платы за содержание жилого помещения**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м. занимаемой общей площади жилого помещения в многоквартирном доме, рублей *
1.	р.п.Тайтурка	
1.1	ул. Пеньковского, д.13	22,57
1.2	ул. Пеньковского, д.15	22,57
1.3	ул. Победы, д.3	29,78
1.4	ул. Победы, д.5	29,78
1.5	ул. Победы, д.7	29,78
1.6	ул. Победы, д.9	22,57
1.7	ул. Победы, д.11	22,57
1.8	ул. Мичурина, д.1	25,78
1.9	ул. Мичурина, д.4	22,18
1.10	ул. Нагорная, д.1А	29,92
1.11	ул. Нагорная, д.2А	29,92
1.12	ул. Нагорная, д.3А	29,92
1.13	ул. Тюнева, д.102	29,99
2.	д.Буреть	
2.1	ул. Молодежная, д.18	30,17
2.2	ул. Молодежная, д.19	30,17
2.3	ул. Молодежная, д.20	30,17

* в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с Жилищным законодательством Российской Федерации.