

Российская Федерация

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ТАЙТУРСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

**Заключение по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского поселения Тайтурского муниципального образования.**

12.05.2017г. на территории Тайтурского МО прошли публичные слушания по внесении изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки городского поселения Тайтурского муниципального образования.

Обсуждение проходило во всех населенных пунктах муниципального образования, приняли участие жители Тайтурского МО, собственники зданий и земельных участков, заинтересованные лица, всего присутствовало 68 человек.

РЕШЕНИЕ ПУБЛИЧНЫХ (ОБЩЕСТВЕННЫХ) СЛУШАНИЙ:

Согласно результатам проведенных публичных (общественных) слушаний, проанализировав и обсудив вопрос, Администрация городского поселения Тайтурского муниципального образования и общественность (граждане), проживающие на территории городского поселения Тайтурского муниципального образования, РЕШИЛИ:

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского поселения Тайтурского муниципального образования состоявшимися.

2. Одобрить проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского поселения Тайтурского муниципального образования с учетом изменений:

1) земельному участку с кадастровым номером 38:16:000001:409 изменить функциональную зону с ОД-1 на Ж-1;

2) функциональную зону ИТ-1 в р.п. Тайтурка, прилегающую к земельным участкам с кадастровыми номерами 38:16:000019:39 и 38:16:000019:455 заменить на П-1.

3) В проекте Правил землепользования и застройки:

- в градостроительный регламент зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения в основные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства добавить магазины и общественное питание;

- в особых условиях реализации регламента зоны застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ-1) в основных видах использования земельных участков – «Для индивидуального жилищного строительства» (2.1) и «Для ведения личного подсобного хозяйства» (2.2) предусмотреть содержание не более 50 голов сельскохозяйственных животных.

Председатель комиссии по землепользованию

и застройке городского поселения

Тайтурского муниципального образования Т.И. Лавик